

Till dig som har en LTA-enhet

Funktion och ansvarsfördelning



MälarEnergi

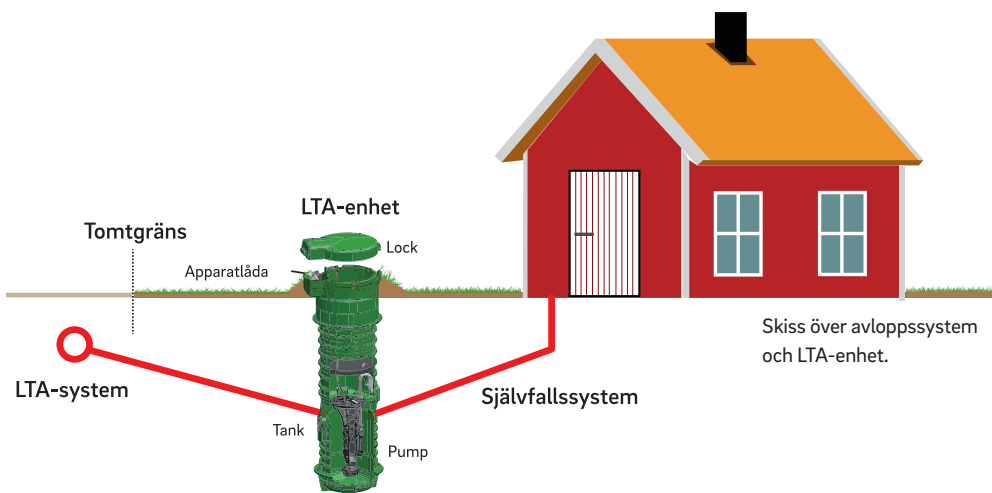
Så här fungerar din LTA-enhet

LTA-system (Lätt Trycksatt Avlopp) används i områden där det är svårt eller kostsamt att bygga ett vanligt självfallssystem för avloppsvatten. Det kan till exempel vara kuperad terräng, mycket berg eller en hög grundvattennivå i området som medför att detta system används.

Eftersom det kommunala avloppssystemet i området är trycksatt måste även ert avloppsvatten trycksättas. Därför rinner avloppsvattnet

som kommer från ert hus till en LTA-enhet som är belägen på er fastighet.

LTA-enheten är en liten pumpstation med en tank, en pump och en apparatlåda för pumpens styrning. Till LTA-enheten rinner avloppsvattnet med självfall men från LTA-enheten pumpas det till det kommunala LTA-systemet. För att säkerställa LTA-enhetens funktion finns ett larm på er fastighet.



Att tänka på

Om Mälarenergi äger och ansvarar för LTA-enheten ska den alltid vara tillgänglig för Mälarenergis driftpersonal. Det innebär att:

- LTA-enheten inte får byggas in.
- Närområdet (1,5 m) runt LTA-enheten samt vägen dit ska vara fri från föremål.
- Fastighetsägaren ansvarar för att det finns en körbar väg fram till 2 m avstånd till LTA-

enheten så att Mälarenergis driftpersonal kan köra dit med en mindre kranbil. Vägen kan vara gräsbevuxen.

- Staket eller växtlighet mellan vägen och LTA-enhetens närområde får inte vara högre än 1,5 m eftersom Mälarenergis driftpersonal måste kunna använda kranbilens lyftarm vid lyft av pump. Om staketet är högre måste det finnas en öppningsbar grind vid LTA-enheten.

Vem ansvarar för vad?

Fastighetsägaren äger och ansvarar för alla vatten- och avloppsledningar (servisledningar) på fastigheten fram till förbindelsepunkten. Den är belägen 0,5 m utanför fastighetsgränsen. Utanför förbindelsepunkten äger och ansvarar Mälarenergi för VA-ledningarna.

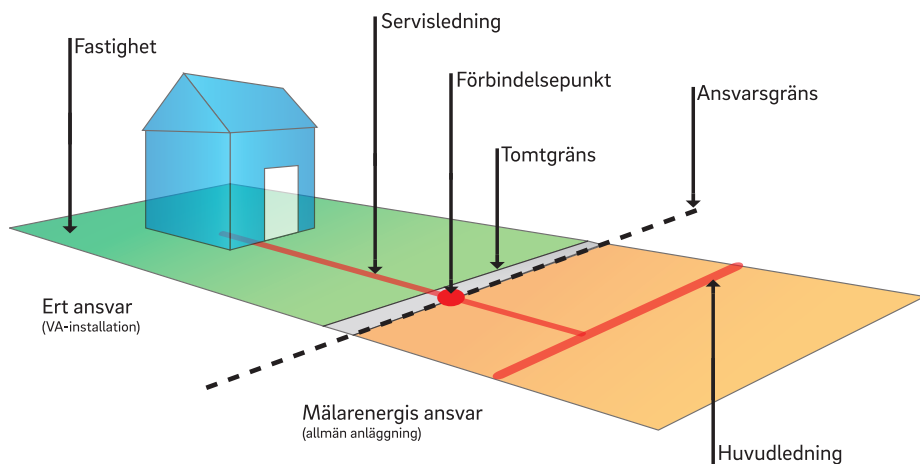
Om Mälarenergi enligt avtal äger och ansvarar för LTA-enheten sköter Mälarenergi **service och underhåll** av pumpen och apparatlådan. Enligt Lag om allmänna vattentjänster behöver Mälarenergi ingen ledningsrätt eller bygglov för LTA-enheten och tillträde får göras utan ersättning.

*Med normalt hushållsspillvatten menas bad-, dusch-, tvätt-, disk- och toalettvattnen. Diskvattnet får inte innehålla större mängder fett. Fett från stekpannor och dylikt ska torkas bort med hushållspapper som kastas i kompostpåsen, alternativt hällas på flaska eller i burk som lämnas till återbruket. Med toalettvattnen menas människors naturliga avfall och toalettpapper – inget annat!

Fastighetsägaren ansvarar alltid för **elförsörjningen och tillsynen** av LTA-enheten.

Det betyder bland annat att ni vid larm ska följa instruktionerna på baksidan av foldern.

Fastighetsägaren ansvarar för att det inte tillförs annat än **normalt hushållsspillvatten*** till LTA-enheten och spillvattennätet, det vill säga regn- eller dräneringsvatten får inte anslutas. Markytan får inte heller slutta så att regn- eller smältvatten kan rinna in i LTA-enheten.



Skiss över ansvarsfördelningen för VA-ledningar.

Kan fastighetsägaren bli ersättningskyldig?

Det finns tillfällen då fastighetsägaren kan bli ersättningskyldig, till exempel om:

- Pumpen har blivit igensatt och/eller gått sönder på grund av sådant som inte hör hemma i avloppet.

- LTA-enheten fryser sönder.
- Det saknas larm.
- Larmet inte fungerar.

Vid larm

1. Kontrollera att säkringarna till pumpen är hela.
2. Är punkt 1 ok och larmet kvarstår – **kontakta Mälarenergis driftcentral på tel 021-18 19 00.**
3. Var sparsam med vattnet – undvik disk, tvätt, dusch och bad tills felet är åtgärdat.



Mälarenergi

Mälarenergi
Kundcenter: 021-39 50 50
post@malarenergi.se
malarenergi.se