

Vatten.

Priser fr o m 090101



Prislista för Vatten och Avlopp

gällande för fastigheter inom Mälarenergis verksamhetsområde.

För allmän vatten- och avloppsanläggning.

Antagen av Mälarenergi ABs styrelse 2008-09-04.

Gäller från och med 2009-01-01.

§ 1

Avgifterna utgörs av dels Anläggningsavgifter (engångsavgifter)

dels Brukningsavgifter (periodiska avgifter).

Avgiftsskyldighet föreligger för vart och ett av ändamålen vatten, spillvatten och dagvatten, när åtgärder utförts för detta, och när Mälarenergi upprättat förbindelsepunkter för ändamålen och underrättat fastighetsägaren om detta.

§ 2

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet med en lägenhet, annan fastighet och obebyggd fastighet. Obebyggd fastighet är fastighet som enligt (detalj-)plan är avsedd för bebyggande, men ännu ej bebyggt.

Anläggningsavgifter

§ 3

3.1

- a) Bostadsfastighet med en lägenhet
- b) Övrig bostadsfastighet och annan fastighet tomtyta < 5 000 m²
- c) tomtyta > 5 000 m²
- d) Annan fastighet, tomtyta > 25 000 m²

Grundavgift, kr (inkl. servis)		Tomtyteavgift, kr/m ²	
Exkl. moms	Inkl. moms	Exkl. moms	Inkl. moms
60 800	76 000	50:00	62:50
68 000	85 000	80:00	100:00
264 000	330 000	40:80	51:00
484 000	605 500	32:00	40:00

Obebyggd fastighet se punkt 3.6.

3.2 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt nybyggnadskarta eller annan karta, som Mälarenergi godkänner. För bostadsfastighet med **en** lägenhet erläggs avgift för max 1 200 m² tomtyta. Vid ändrad fastighetsindelning ska tomtyteavgift erläggas för tomtyta, som ej erlagts tidigare.

3.3 Vid avstyckningar erläggs grundavgift och tomtyteavgift enl. 3:2

3.4 Föreligger ej avgiftsskyldighet enligt va-lagen för alla de i § 1 angivna ändamålen, nedsätts den angivna avgiften med 20 procent för vatten och spillvatten samt 30 procent för dagvatten.

3.5 Reduktion av anläggningsavgift kan medgivas om fastighet har så stor areal och är så belägen, att Mälarenergis kostnad för det lokala va-nätet är väsentligt lägre än för motsvarande fastigheter inom verksamhetsområdet i allmänhet, eller om andra särskilda skäl föreligger.

3.6 Obebyggd fastighet debiteras som om den var bebyggd enligt detaljplanebestämmelser.

§ 4

4.1 Om kostnaden för en viss fastighets va-försörjning på grund av särskilda förhållanden i beaktansvärd omfattning avviker från vad som i övrigt gäller inom verksamhetsområdet, bestäms anläggningsavgiften med hänsyn till dessa skillnader.

4.2 Mälarenergi kan träffa avtal med fastighetsägare om sådan va-fråga som ej regleras i allmänna bestämmelser eller i denna taxa.

§ 5

5.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning. Betalas debiterat belopp inte inom tid, som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § i räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

5.2 Om avgiften kan anses betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, må dock, om fastighetsägaren så begär samt nöjaktig säkerhet ställs, avgiften fördelas på lika stora årliga avbetalningar under en tid av högst fem år. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas.



Brukningsavgifter

§ 6

- 6.1** För bebyggd fastighet skall brukningsavgift erläggas. Avgift utgår per fastighet med:
- Grundavgift per år, bestående av två delar:
 - en fast årsavgift och en avgift per m² tomtyta.
 - Förbrukningsavgift per m³ levererat renvatten.
- 6.2** För bostadsfastighet med en lägenhet erlägges avgift för högst 1 200 m² tomtyta.

Grundavgift per år

Vid tomtarea	< 5 000 m ²		5 000 m ² – 25 000 m ²		> 25 000 m ²	
	Exkl. moms	Inkl. moms	Exkl. moms	Inkl. moms	Exkl. moms	Inkl. moms
Avgift per fastighet, kr/år	902	1 128	3 581	4 476	9 619	12 024
Avgift per m ² tomtyta kr/år	1:75	2:19	1:22	1:53	0:98	1:22

Förbrukningsavgift

	Exkl. moms	Inkl. moms
Per m ³ levererat renvatten, kronor	7:60	9:50

§ 7

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt § 6 kan Mälarenergi i stället träffa avtal om avgiftens storlek.

§ 8

- 8.1** För industrier och andra inrättningar, där på grund av spillvattnets mängd eller beskaffenhet särskilda åtgärder för vattnets avledning eller rening är påkallade, kan Mälarenergi efter prövning meddela särskilda villkor och föreskrifter.
- 8.2** Särskilt va-avtal kan upprättas om vattenförbrukningen inom en fastighet beräknas överstiga 200 000 m³/år eller då för verksamheten inom fastighet erfordras tillstånd enligt gällande miljölagstiftning.
- 8.3** Särskilt va-avtal må som regel också upprättas vid väsentlig skillnad mellan vattenförbrukning och avloppsnätet tillförd spillvattenmängd eller vid utsläpp i nämnvärd mängd av spillvatten, som i fråga om arten eller halten av däri ingående ämnen i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än hushålls-spillvatten.
- 8.4** Flyttningsavgift, 250 kr, exkl.moms (312,50 inkl.moms) debiteras om fastigheten/abonnemanget byter ägare. Dock debiterar Mälarenergi endast en flyttningsavgift, oavsett om flyttningen gäller en eller flera av våra produkter, el, fjärrvärme etc.



DEBITERING

Hushåll 12 gånger per år.

Övriga 12 gånger per år.

AVLÄSNING

Hushåll Självläsning 1 gång per år.

Övriga Avläsning 1 gång per år. Större förbrukare avläsning månadsvis.



Produktion: Simeon Tryck År 14/5 12.09

Mälarenergi, Box 14, 721 03 Västerås Besöksadress: Sjöhagsvägen 3, Västerås
Telefon Kundcenter: 021-39 50 50 post@malarenergi.se www.malarenergi.se



Mälarenergi