



Nu söker vi en Fastighetsförvaltare.

Mälarenergi AB, söker en Fastighetsförvaltare.

DINA ARBETSUPPGIFTER

Som fastighetsförvaltare på Mälarenergis supportorganisation ansvarar du för den ekonomiska fastighetsförvaltningen och den ekonomiska styrningen av den tekniska förvaltningen inom bolaget. Visst ansvar för teknisk förvaltning ingår, till din hjälp i de fastighetstekniska frågorna har du en fastighetsskötarorganisation. Din första utmaning som fastighetsförvaltare blir att utveckla och optimera fastighetsförvaltningen samt standardisera facility management.

I arbetet ingår även projektledning, struktureringsarbete och arbete med brand- och personsäkerhetsfrågor. Du ansvarar för administration av hyror för både ägda och inhyrda objekt och har löpande kontakt med hyresgäster. Du ansvarar även för hyresförhandlingar och hyresjuridiska frågor.

DIN BAKGRUND

För att vara framgångsrik i tjänsten som fastighetsförvaltare på Mälarenergi tror vi att du har en kombinerad utbildning i teknik och ekonomi på högskolenivå alternativt en yrkesutbildning inom fastighetsförvaltning där tonvikten ligger på ekonomi. Du har också flera års erfarenhet från arbete som fastighetsförvaltare där ekonomidelen varit den mest framträdande delen i arbetet. Du är förtrogen med hyresjuridik och kan hitta svar på frågor som dyker upp i samband med uthyrning av både egenägda och inhyrda objekt. Vidare är du van vid att arbeta med säkerhetsfrågor. Vi ser gärna att du har kunskaper i ekonomisystemet IFS samt i något hyresadministrativt program. Meriterande är att ha arbetat med fastighetsförvaltning och facilitet management i AFF-Strukturen.

DIN PROFIL

Som person är du engagerad, noggrann och trivs med att samverka med andra människor i olika konstellationer. Du har ett analytiskt förhållningssätt och har lätt för att se strukturer i olika verksamheter. Dessutom har du en god administrativ och kommunikativ förmåga.

LÅTER DET INTRESSANT?

Vid frågor kontakta Gunilla Fröman på 021-395435. För facklig information besök malarenergi.se. Du är välkommen med din ansökan senast den 5 februari 2012 till rekrytering@malarenergi.se. Skriv "Fastighetsförvaltare/Support" i ämnesraden.

Besök gärna jobbaivasteras på www.jiv.se, som ger dig information om staden och vilket stöd Medflyttarakademin kan ge till dig och din respektive vid eventuell flytt till Västerås.

Vi undanber oss alla erbjudanden om annonserings- och rekryteringshjälp i samband med denna annons.

Mälarenergi finns nära kunderna i Mälardalen. Vi levererar el, värme, vatten, kyla och snabba kommunikationslösningar. Dessutom säljer vi el till privat- och företagskunder i hela Sverige. Koncernen ägs av Västerås stad och omsätter cirka 3 miljarder kronor. Vi är omkring 570 medarbetare. Mälarenergi eftersträvar mångfald och välkomnar sökande med olika bakgrund.

